

## Commune de Basse-Allaine

Buix - Courtemaîche - Montignez Rue de l'Ecole 3 Case postale 1 2923 Courtemaîche

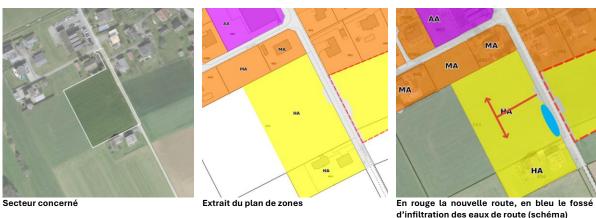
Tél. e-mail 032 466 14 70 administration@basse-allaine.ch

## PARTICIPATION ET INFORMATION DE ET A LA POPULATION

## Plan spécial d'équipement de détail « Parcelle 263 à la Basse-Fin »

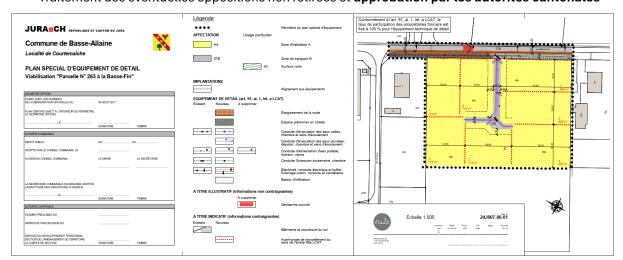
Les autorités communales de Basse-Allaine souhaitent viabiliser un terrain situé à la Basse-Fin à Courtemaîche, affecté à la zone HA. Il s'agit de construire une route d'accès qui permette d'aménager sept parcelles pour de l'habitat. La surface des parcelles est comprise entre 720 et 950 m². La procédure prévue est celle du Plan spécial d'équipement de détail. Les règles constructives qui seront appliquées au secteur sont déjà fixées dans le Règlement communal sur les constructions.

Le projet doit permettre la construction d'une nouvelle route de 4 mètres de large qui desservira les sept nouvelles parcelles. Afin de faciliter les croisements, la route de la Basse-Fin est élargie à 4,40 mètres tout le long de la parcelle 263 et jusqu'au carrefour avec la route de Dôs Innecé. L'évacuation des eaux claires est réalisée en séparatif. Un fossé d'infiltration des eaux de pluie récoltées sur les chaussées est prévu le long de la route de la Basse-Fin.



## La procédure est la suivante :

- Elaboration du dossier par les autorités communales et information aux propriétaires fonciers
- Participation / information de et à la population
- Envoi du dossier en examen préalable auprès des services du canton et traitement des demandes
- Dépôt public durant 30 jours (publication dans le Journal officiel)
- Traitement des éventuelles oppositions et adoption du Plan spécial d'équipement de détail par le Conseil communal
- Traitement des éventuelles oppositions non retirées et approbation par les autorités cantonales



En cas de questions ou de remarques, celles-ci seront adressées par écrit, soit par courrier, soit par e-mail, au Secrétariat communal. Le délai d'envoi est fixé au 28 novembre 2025.